

## Auswirkungen des Ukraine-Kriegs

# Pangaea Life Fonds

### Pangaea Life Blue Energy

Das aktuelle Portfolio ist mit getätigten Investitionen in Dänemark, Norwegen, Belgien, Portugal und Spanien innerhalb Europas unter Berücksichtigung der natürlichen Standortvorteile der jeweiligen Assetklassen breit diversifiziert. Der Fonds ist nicht in Russland, der Ukraine oder Belarus investiert. **Die Bestandsprojekte des Pangaea Life Blue Energy sind aktuell nicht direkt von Sanktionen bzw. negativen Auswirkungen der aktuellen Entwicklungen betroffen.** Dies umfasst sowohl Finanzierungstätigkeiten als auch den technischen und wirtschaftlichen Betrieb der einzelnen Anlagen.

Zukünftige Investitionen unterliegen weiterhin einem standardisierten Ankaufsprozess unter Berücksichtigung der weiteren geopolitischen Entwicklungen und unter Einbindung des Anlageausschusses der Bayerischen.

### Pangaea Life Blue Living

Der Fonds kann sich von verschiedenen regionalen Einflüssen dadurch diversifizieren, dass er weltweit nur in ausgewählte Standorte investiert ist. Aktuell liegt der Fokus der Investments auf den Top 10-Metropolregionen Deutschlands - darunter Berlin, Hamburg und Düsseldorf. Diese sind bedeutende Wirtschaftsregionen, die eine stete Zuzugsbewegung und somit einen ständig wachsenden Bedarf an neuem Wohnraum vorweisen.

Aufgrund der Unsicherheiten bezüglich der weiteren Entwicklung der Lage ist eine längerfristige Prognose zum aktuellen Zeitpunkt noch nicht möglich. **Im Umfeld derzeitiger volatiler Kapitalmärkte zeigt sich das aktuelle Portfolio weiterhin sehr robust.**

Die weiteren Entwicklungen werden eng durch Aquila überwacht. Dies beinhaltet sowohl makroökonomische Entwicklungen als auch Asset-bezogene Entwicklungen sowie ein fortlaufendes Screening involvierter Dienstleister.

**Aquila Capital Investmentgesellschaft mbH**  
Alternative Investment Fund Manager (AIFM)

Auf Grund der frühen Einbindung der Planungs- und Ausführungspartner können rasch alle Kapazitäten und Ressourcen eng in die Projekte eingebunden werden, so dass **für die Projekte derzeit keine Störungen in den Abläufen** gesehen werden.

**Empira Investment Solution S.A.**  
Alternative Investment Fund Manager (AIFM)

### Global denken, lokal handeln: Kooperation mit WeForest

**Pangaea Life** unterstützt die weltweiten Projekte von WeForest für mehr ökologische und soziale Nachhaltigkeit. Das heißt: Für jeden neuen Vertrag, der für ein **Pangaea Life-Produkt** abgeschlossen wird, pflanzen wir einen Baum in einem von extremer Abholzung bedrohten Gebiet in Afrika.

